



कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

(मल्टिस्टेट रेग्युलेट बँक)
औद्योगिक क्षेत्र समुदाय

रजिस्टर्ड ऑफिस : 'कॉसमॉस भवन', पहिला मजला, प्लॉट नं. ६,
आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००७.
पुणे ऑफिस फोन : ०२० - ६७०८५३०५

दि सिक्युरिटाइझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटररेस्ट अँक्ट २००२
आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंटररेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार
स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, संचालक, जामीनदार व गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली स्थावर मालमत्ते ही तारण धनकोकडे गहाण आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा अधिकृत अधिकारी, कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. यांनी घेतला आहे. ती "जसे आहे जेथे आहे" "जे आहे जसे आहे" आणि "तेथे जे आहे" या तत्वावर दि. ०७.११.२०२६ रोजी दु. १२.३० ते १.३० या वेळेत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवादीसह विक्री करण्यात येणार आहे.

कर्जदाराचे, संचालकांचे, गहाणदाराचे, जामिनदाराचे नांव व शाखा	१३(२) मागणी नोटीस तपशील		ताबा दिनांक	विक्री / लिलाव तपशील	
	दिनांक	येणे बाकी रक्कम		दिनांक	वेळ
१. मे. होळकर सोमनाथ मिल्क अँड अँग्रे प्रॉडक्ट्स प्रा.लि. पत्ता : गट नं. २२, सस्तेवाडी, मु.पो. होळ, ता. बारामती, जि. पुणे-४१२३०६.	१०.०३.२०२२	₹ ६,८२,४६,७८०.०९ + अधिक पुढील व्याज, खर्च	११.०१.२०२३	०७.११.२०२६	दु. १२.३० वा.
२. श्री. होळकर सोमनाथ मधुकर पत्ता : लोहाराची होळ, बारामती-४१२३०६.	स्थावर मालमत्तेचा तपशील : गांव म्हाळुंगे, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील स.नं. १२/३, १२/४, १२/५, १२/५/१, १२/१२, १२/१३, १२/१४, १२/१५, १२/१६/२ वर बांधण्यात आलेल्या (अॅलंडीया एस्पॅनोला नावाच्या प्रकल्पामध्ये) 'अॅलंडीया एस्पॅनोला फेज-११ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.' मधील 'सेगोव्हिया' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या १० व्या मजल्यावर स्थित रहिवासी प्लॉट क्र. बी४/१००३ चा सर्वसामाईक भाग, चटई क्षेत्रफळ ९९५.६५ चौ.फू. म्हणजेच समतुल्य चटई क्षेत्रफळ ९२.५० चौ.मी., (ज्यामध्ये बालकनी / मोकळे टेरेस/लगतचा सदरचा प्लॉट, मोकळ्या टेरेसचे क्षेत्र यांचा समावेश आहे, मोकळ्या टेरेसचे क्षेत्रफळ ४७.६८ चौ.फू. म्हणजेच समतुल्य चटई क्षेत्रफळ ४.४३ चौ.मी.), सदर बी-४/१००३ प्लॉटचे पार्किंग अॅलंडीया एस्पॅनोला मध्ये बिल्डींग क्र. बी-३/ग्रॅनाडा येथे असून पार्किंग जागा क्र. ओ-१३० आहे.				
३. श्री. होळकर राहुल सोमनाथ पत्ता : गीते चारी, होळ, बारामती-४१२३०६.					
४. श्री. जोशी वैभव उत्तमराव पत्ता : १०१, सुशील अपार्टमेंट्स, सीटीएस १२२/५ए आणि ४बी, प्लॉट नं. ८७/४ए, कृष्णा पथ, कॉलंज रोड, एरंडवणा, पुणे-४११००४.					
५. श्री. दळवी समीर हनुमान पत्ता : प्लॉट नं. बी-२०, भक्ती अपार्टमेंट, माणिक कॉलनी, तानाजी नगर, चिंचवड, पुणे-४११०३३.	रिझर्व्ह किंमत ₹ ९७.०० लाख (₹ सत्त्याणव लाख फक्त)		बयाणा किंमत ₹ ९.७० लाख (₹ नऊ लाख सत्तर हजार फक्त)		
६. सौ. राजेभोसले हेमलता मेघराज पत्ता : प्लॉट नं. ११, पारिजात, सारस बाग को-ऑप. सोसा., स.नं. २१६३/बी/३३, निलायम थिएटरजवळ, स्नेह नगर, सदाशिव पेठ, पुणे-४११०३०.	१०. सौ. डालपे स्वाती दत्तात्रय पत्ता : राधाकृष्ण बंगला, अशोक टॉकीज रोड, वॉर्ड नं. ७, समता कॉलनी, ता. श्रीरामपूर, अहमदनगर-४१३७०९.				
७. श्री. डालपे सुधीर प्रभाकर	११. सौ. पळसे मनिषा सुनिल पत्ता : बी/१०१, गोल्डन पार्क, एलबीएस रोड, नवनीत मोटर्ससमोर, गोकुळ नगर, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०१.				
८. श्री. डालपे दत्तात्रय प्रभाकर	१२. सौ. सामसे रेणुका वैभव पत्ता : एच-१४०४, रवी इस्टेट, देवदयानगर, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०६.				
९. सौ. डालपे विमल प्रभाकर	शाखा : बारामती.				

टीप: १. मालमत्तेची पाहणी दि. ०५.११.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी २.०० दरम्यान करता येईल. २. ई-ऑक्शन संदर्भात अधिक माहितीसाठी अधिकृत अधिकाऱ्यांशी वर नमूद केलेल्या क्रमांकावर संपर्क साधावा. ३. बयाणा रक्कम (EMD) डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे 'कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.' मध्ये ई-लिलाव ईएमडी खाते क्रमांक COS370219, IFSC Code: COSB0000090 दि. ०६.११.२०२६ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी जमा करता येईल.

सदरची १५ दिवसांची नोटीस नियम ८(६) एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटररेस्ट अँक्ट, २००२ अन्वये कर्जदार / संचालक / गहाणदार / जामिनदार यांना सुध्दा लागू आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती बँकेच्या वेबसाइटवर i.e. <https://www.cosmos.bank.in> व <https://cosmosbank.auctiontiger.net> येथे उपलब्ध आहे.

दिनांक : २२/१०/२०२६

ठिकाण : पुणे

साहाय्यक महाव्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी
कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.